

平成 30 年度保土ヶ谷公園及び相模原公園軽飲食店等出店者募集要項

公益財団法人 神奈川県公園協会
理事長 平野 浩一

1 目的

この要項は、公益財団法人神奈川県公園協会（以下「公園協会」という）が指定管理者として管理する神奈川県立保土ヶ谷公園及び相模原公園内に設置されている軽飲食店等及び物販（以下「軽飲食店等」という）を運営し、公園利用者のサービスや利便性を向上させるため、その軽飲食店等の出店者を公募により選定するために必要な事項を定めたものです。

2 募集要項の配布

下記により、募集要項及び参考資料等を配布します。

(1) 配布期間

平成 30 年 1 月 12 日（金）から平成 30 年 2 月 1 日（木）まで

(2) 配布方法

（公財）神奈川県公園協会のホームページ「花と緑の情報サイト」に掲載しますので、出力してご利用下さい。

URL : <http://www.kanagawa-park.or.jp/>

3 募集方法

公募型プロポーザル方式により行います。

4 募集単位

公園名	区分	施設名	選定者数	最低営業料率
保土ヶ谷公園	保 1	ギャラリーカフェ 1 店舗	1 者	3 %
		硬式野球場内売店 1 店舗 計 2 店舗		
相模原公園	相 1	公園管理事務所前軽飲食売店 1 店舗	1 者	3 %
	相 2	サカタのタネグリーンハウス内 オレンジカフェ 1 店舗	1 者	3 %

5 申請方法

(1) 応募申請について

申請にあたっては、別紙「平成 30 年度保土ヶ谷公園及び相模原公園軽飲食店等出店者募集に係る条件等」を熟読の上、以下の書類を次の期日までに提出して下さい。

ア 提出書類

次の書類を各 1 部提出して下さい。

(ア) 応募申請及び応募に係る誓約書

別紙（様式 1）に応募される公園名、区分、施設名を記載し、第 1 項及び第 2 項並びに提出書類について真実に相違がない場合は、申請者の署名捺印して下さい。

(イ) 企画提案書

別紙（様式 2）に第 1 項から第 4 項までの必要事項を記載して下さい。

また、記載内容が書ききれない場合には、別紙としても構いません。

(ウ) 添付書類 ・ 登記簿謄本（個人の場合は住民票）

・ 決算書等

法人にあつては、平成 28 年度の事業報告書、貸借対象表、損益計算書など経営実績がわかるものとし、個人にあつては、平成 28 年度の所得税確定申告書の写しとします。

イ 申請期日

平成 30 年 1 月 12 日(金)から平成 30 年 2 月 1 日(木)までとします。

ウ 申請方法及び提出先

次の提出先に持参又は郵送（当日消印有効）にて提出して下さい。

(ア) 提出先

〒231-0027 横浜市中区扇町三丁目 8 番地 8 関内ファーストビル 6 階
公益財団法人 神奈川県公園協会 公園課

(イ) 持参の場合の受付は午前 9 時～12 時、午後 1 時～午後 5 時に限ります。

(2) 申請書類に係る著作権

申請書類の著作権は、出店者選定に限り、公園協会は申請書類の内容を無償で使用できるものとし、

その著作権は、出店者に選定されたときから公園協会に帰属し、また選定されなかった申請書類の著作権は、申請者に帰属します。

(3) 質問及び回答

ア 質問

別紙（様式 3）質問票に必要事項を記載し、ファックスにて公園協会公園課宛に送信して下さい。

また、内容によっては回答できない場合があります。

(ア) ファックス番号

045-651-0932

(イ) 質問受付期間

平成 30 年 1 月 12 日（金）から平成 30 年 1 月 25 日（木）まで

イ 回答

平成 30 年 1 月 29 日（月）までに公園協会ホームページに掲載します。

URL : <http://www.kanagawa-park.or.jp/>

(4) その他留意事項

ア 申請書及び企画提案書等の提出後は、内容を変更、再提出、差替えは認めません。

イ 申請に係る経費は、すべて申請者の負担とします。

ウ 申請に使用する言語は日本語、通貨は日本国通貨とします。

エ 提出された書類は返却しません。

オ 提出された書類は公園協会情報公開規程の対象となり、同規程に基づいて個人情報及び法人等情報など非開示とすべき箇所を除き、開示することがあります。

6 申請に当たっての留意事項

申請者が次に掲げる場合に該当したときは、その者を選定の対象から外します。

(1) 申請書類等に虚偽の記載があったとき。

(2) 申請資格を満たしていないことが判明したとき。

7 出店者の選定

(1) 審査方法

別表の審査基準に基づき書類審査にて獲得点数が一番高い者を選定します。

(2) 審査基準

審査は、次の審査基準により行います。

審査基準	審査の視点	配点ウエイト
1. 総合条件を満たした申請資格の有無	・都市公園法上の公園施設（＝便益施設）と認められるか。 ・申請資格を有しているか。	該当しない場合は、審査対象外とします。

* 審査基準 1 により、申請資格の有無を審査し、有資格のみ次の配点審査へと進む。

審査基準	審査の視点	配点ウエイト
2. 出店者としてのふさわしさ	・店舗コンセプト ・デザイン等	20点

3. 公園利用者へのサービス	<ul style="list-style-type: none"> ・営業日、営業時間 ・メニュー、販売品目及び価格 ・その他、環境配慮等、優良な独自の提案 	35点
4. 営業料	<ul style="list-style-type: none"> ・消費税を含む総売上額に対する営業料率 	15点
5. 安定的、継続的な店舗運営	<ul style="list-style-type: none"> ・出店実績、集客実績 ・財務状況、業務実績体制等 ・当該店舗の収支計画表の実現性 	30点
合計		100点

(3) 審査結果の通知及び公表

- ア 審査結果は、申請者全員に対し、審査終了後速やかに書面にて通知します。
- イ 出店者として選定された者（法人名又は個人名）を公園協会ホームページにおいて公表します。 URL : <http://www.kanagawa-park.or.jp/>

8 選定後の手続き

- (1) 出店者として選定された者は、当該決定の日から速やかに次の書類を提出していただき、契約を締結します。
 - ア 定款、寄付行為その他これらに準ずるもの（法人の場合のみ）
 - イ 法人にあっては当該法人の、個人にあっては当該個人の国税及び地方税の納税証明書（未納がないことを証明するもの）
- (2) 公園協会が了解した提案内容であっても、神奈川県に対し公園内出店の許可申請を行ったときに許可されない場合があります。その場合には内容を見直し、必要がある場合は後日、契約内容を一部変更します。

9 問合せ先

(公財) 神奈川県公園協会 公園課 担当 水田 電話番号 045-651-0931

(様式1)

平成 年 月 日

公益財団法人 神奈川県公園協会 理事長 殿

住 所

電話番号

(ふりがな)

社 名

(ふりがな)

代表者名

印

応募申請及び応募に係る誓約書

私は、平成30年度保土ヶ谷公園及び相模原公園軽飲食店等出店者募集要項に基づいて、次の施設に対して応募し第1項及び2項並びに提出書類の内容について真実に相違ありません。

公園名	区分	施設名

- 1 平成30年度保土ヶ谷公園及び相模原公園軽飲食店等出店者募集に係る条件等に記載の申請資格を満たしています。
- 2 提出した書類に虚偽又は不正はありません。また、出店者選定後、書類に虚偽又は不正が発覚した場合は、決定取消しを受け入れ、決定取消しによる損失に関して、一切の補償の請求は行いません。

担当部署
担当者名
電話番号
FAX 番号

(様式2)

企 画 提 案 書

1 出店コンセプト

項 目	内 容
① 出店コンセプト	※具体的にわかりやすく記載し、イメージ図等を示してください。
② 営業日時	
③ メニュー、販売品目と価格設定等	※メニュー、販売品目の写真若しくはイメージ図等を示してください。
④ 公園利用者のサービス向上、公園の利用促進につながる提案	※具体的にわかりやすく記載してください。
⑤ 独自の優良な提案 ・環境配慮等	※出店に当たり、独自の取り組み等があれば具体的にわかりやすく記載してください。

2 業務の実施体制

(1)従業員の配置計画

現場責任者氏名		年齢	資 格 等	
担当業務	人数		勤務時間	資格等
	正社員	人	時～ 時	
	アルバイト	人	時～ 時	
	正社員	人	時～ 時	
	アルバイト	人	時～ 時	

(2)従業員研修

従業員接遇等研修体制	※接遇教育を実施し、常に良好なサービスの提供に努めていく取り組みがあれば記載してください。
------------	---

(3)衛生管理の考え方

衛生管理体制等	※今回の出店に際しての取り組みを具体的に記載してください。
---------	-------------------------------

(4)自己評価の実施体制

利用者の意見等の反映方法	※利用者ニーズの把握及び反映方法について、記載してください。
自己評価の実施体制	※自己評価に当たり、組織的なシステム等、取り組みがあれば記載してください。

3 来店者数・収支見込 (単位：千円)

項目		年 間
売上額		
営業費用	原材料費	
	人件費	
	その他経費	
	営業料	
	計	
出店者利益		

4 業務（会社）概要及び実績

商号又は名称		
代表者名		
設立年月日		
経歴・沿革		
資本金		
従業員数	正社員	名
	アルバイト	名
本店所在地		
支店・店舗数		
業務内容		

*その他、会社、事業概要等が分かるパンフレットなど補足する資料があれば添付してください。

(様式3)

(公財) 神奈川県公園協会 公園課 宛

平成30年度保土ヶ谷公園及び相模原公園軽飲食店等出店者募集に係る質問票

質 問 者	
法人等の名称	
所在地	
所属	
担当者名	
電話番号	
FAX 番号	
質 問 内 容	
<p>(例) ○○○について (募集要項○ページ) ※募集要項等の該当箇所が分かるように表示してから、質問を簡潔に記載してください。</p>	

この質問票の様式をファックスで提出してください。

FAX 番号 : 0 4 5 - 6 5 1 - 0 9 3 2