

## 令和5年度実施設計書

件名	令和5年度 都市公園管理運営事業 都市公園等建築物定期点検業務委託	施行場所	山岳スポーツセンター、座間谷戸山公園、相模三川公園、はだの丹沢クライミングパーク、恩賜箱根公園、相模原公園、辻堂海浜公園、保土ヶ谷公園、茅ヶ崎里山公園、秦野戸川公園、津久井湖城山公園、境川遊水地公園
目的及び委託内容	各公園の指定管理維持管理基準書、及び建築基準法第12条第2項及び第4項の規定に基づき、建築物の敷地及び構造、建築設備等及び防火設備について、損傷、腐食その他の劣化の状況を点検するもの。	施行期間	契約日から 令和5年12月15日まで
		設計金額	0円
		内消費税	0円

名称	品 種	形状寸法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
直接業務費			1.0	式			内訳書第1号参照
直接物品費			1.0	式			直接業務費×直接物品費率
業務管理費			1.0	式			(直接業務費+直接物品費)×業務管理費率
業務原価							直接業務費+直接物品費+業務管理費
一般管理費			1.0	式			業務原価×一般管理費率
業務価格							業務原価+一般管理費
計							
消費税相当額							10%
合 計							

内 訳 書

第1号

一金

円也

直接人件費

名称	品種	形状寸法	数量	単位	単価	金額	摘 要
山岳スポーツセンター	技師(c)		3.0	人			数量内訳書参照
座間谷戸山公園	技師(c)		2.0	人			数量内訳書参照
相模三川公園	技師(c)		3.0	人			数量内訳書参照
はだの丹沢クライミング パーク	技師(c)		2.5	人			数量内訳書参照
恩賜箱根公園	技師(c)		4.5	人			数量内訳書参照
相模原公園	技師(c)		19.5	人			数量内訳書参照
辻堂海浜公園	技師(c)		19.0	人			数量内訳書参照
保土ヶ谷公園	技師(c)		32.5	人			数量内訳書参照
茅ヶ崎里山公園	技師(c)		4.0	人			数量内訳書参照
秦野戸川公園	技師(c)		2.5	人			数量内訳書参照
津久井湖城山公園	技師(c)		2.5	人			数量内訳書参照
境川遊水地公園	技師(c)		1.5	人			数量内訳書参照
計			96.5			0	

## 数量内訳書

名称	建物名称	施設規模	単位	数量	単位	摘要
1. 山岳スポーツセンター	管理棟・宿泊棟	626.93	m <sup>2</sup>	3.0	人	対象: 建築基準法第12条第4項
計				3.0	人	
2. 座間谷戸山公園	パークセンター	245.76	m <sup>2</sup>	2.0	人	対象: 建築基準法第12条第4項
計				2.0	人	
3. 相模三川公園	パークセンター	505.00	m <sup>2</sup>	3.0	人	対象: 建築基準法第12条第4項
計				3.0	人	
4. はだの丹沢クライミングパーク		460.44	m <sup>2</sup>	2.5	人	対象: 建築基準法第12条第4項
計				2.5	人	
5. 恩賜箱根公園	湖畔展望館	400.00	m <sup>2</sup>	4.5	人	対象: 建築基準法第12条第2項・第4項
計				4.5		
6. 相模原公園	ナビステーション(ビジターセンター)	202.20	m <sup>2</sup>	4.5	人	対象: 建築基準法第12条第2項・第4項
	管理事務所	409.42	m <sup>2</sup>	4.5	人	"
	グリーンハウス	2,879.29	m <sup>2</sup>	6.0	人	"
	グリーンハウス機械棟	240.00	m <sup>2</sup>	4.5	人	"
計				19.5	人	
7. 辻堂海浜公園	サイクルセンター	778.26	m <sup>2</sup>	4.5	人	対象: 建築基準法第12条第2項・第4項
	受水槽室	387.75	m <sup>2</sup>	4.5	人	"
	公園管理センター	1,758.16	m <sup>2</sup>	5.0	人	"
	交通展示館	1,339.25	m <sup>2</sup>	5.0	人	"
計				19.0	人	

8. 保土ヶ谷公園	体育館	1,801.22	m <sup>2</sup>	5.0	人	対象:建築基準法第12条第2項・第4項
	硬式野球場	5,527.66	m <sup>2</sup>	9.0	人	〃
	ラビー場クラブハウス	297.82	m <sup>2</sup>	4.5	人	〃
	サッカー場クラブハウス	623.42	m <sup>2</sup>	4.5	人	〃
	資料展示館	333.67	m <sup>2</sup>	4.5	人	〃
	プール管理棟	748.97	m <sup>2</sup>	5.0	人	〃
計				32.5	人	
9. 茅ヶ崎里山公園	パークセンター	770.13	m <sup>2</sup>	2.5	人	対象:建築基準法第12条第4項
	里の家	298.11	m <sup>2</sup>	1.5	人	〃
計				4.0	人	
10. 秦野戸川公園	パークセンター	997.88	m <sup>2</sup>	2.5	人	対象:建築基準法第12条第4項
計				2.5	人	
11. 津久井湖城山公園	パークセンター	356.49	m <sup>2</sup>	2.5	人	対象:建築基準法第12条第4項
計				2.5	人	
12. 境川遊水地公園	今田管理センター	250.77	m <sup>2</sup>	1.5	人	対象:建築基準法第12条第4項
計				1.5	人	
合計				96.5	人	