

指定管理業務 管理運営 実施状況表

公園名：塚山公園

区分	提案項目	事業計画書の内容 提案の具体化方策 (事業計画に記載されている内容を 分かり易く簡潔にまとめて記入)	実施計画					令和4年度の実施状況	備考	R5 事業計画書 該当ページ
			R4	R5	R6	R7	R8			
1 指定管理業務実施にあたっての考え方、運営方針等										2
パートナーシップの推進	公園の管理運営を通じたパートナーシップを推進	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	計画通り実施			
社会環境の変化に対応	安全・防災面のニーズなど社会環境の変化に的確に対応	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	計画通り実施			2
平等な利用の確保	関係法令や利用ルール等を遵守し、平等な利用を確保	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	計画通り実施			6
利便拡大の取組	安全で快適な利用環境を提供し、積極的な情報発信	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	計画通り実施			6
利便性向上	ソフト面からのユニバーサルデザインへの取組	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	計画通り実施			6
利用者等の意見を反映した公園づくり	公園モニターラインを活用した業務改善など	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	計画通り実施			6
環境マネジメントシステムの推進	ごみゼロアクセスの取組 再生可能エネルギーを活用した電力を活用	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	各取り組みを実施	計画通り実施			6
環境に配慮した管理運営										
2 業務の一部を委託する場合の考え方、業務内容等										
〈委託予定業務一覧表(様式第3号)にて確認〉							計画通り実施			
3 施設の維持管理										
桜の維持管理	長期な桜の再生	・桜の植樹率 ・ヒコベエの育成による桜の更新 ・桜が実生から育成率 ・犬吠葉病や霜害病の細胞と拡大防止 ・クビアカツカミキリの監視と防除 ・クビアカツカミキリの監視と防除	・桜の剪脚 ・桜を実生から育成 ・その他はR4と同	同左	同左	同左	計画通り実施(実生育成を削除)			9~11
施設保守点検、小破修繕	長寿命化計画に基づく保全	・長寿命化計画に基づく「丁防保全」 ・長寿命化計画の実施 ・セイヨウボクシンを目的とした管理	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			12
施設保守点検、小破修繕	点検の実施	・導管業者による確実な方法で点検 ・施設点検マニュアルを参考実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			12~13
清掃業務	不快感を与えない室内清掃	・園路や苔の除去 ・行政機関の除草 ・利便頻度に応じたトイレ清掃 ・桜の開花期におけるゴミ箱の設置	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			12~13
受付業務	丁寧で迅速な対応	・接客場の案内	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			13
植物管理業務	公園管理経験を活かした維持管理	・異常協力したナラ枯れへの対応 ・山野草の保護 ・シラカバのマルスの定期調査 ・外傷のクモガタ病害監定 ・樹木鑑定のための高木剪定 ・台風シーズンの倒伏危険点検の実施 ・急傾斜地で地盤変化した樹木の立候	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	ゼンランの保護権を設置 参考資料1		14~16
植物管理業務	地域やボランティアと連携した維持管理	・自治会運営による花壇管理 ・自内一斉清掃 ・県職員OBによるボランティア ・虫と連携した外来種等、害虫の防除	同左	同左	同左	同左	計画通り実施(県職員OBは依頼なし)	婦人会による花壇管理 参考資料2		16~17
植物管理業務	コスト縮減に配慮した維持管理	・管理マニュアルの整備 ・データベースシステムでの点検 ・定期的なモニタリングの実施 ・自己点検表を用いた確認と検証 ・専門業者の業務発注 ・複数年契約や業務の一括発注の実施 ・植物性廃棄物をリサイクル活用	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			17

指定管理業務 管理運営 実施状況表

公園名：塚山公園

事業計画書の内容			実施計画					令和4年度の実施状況	備考	R5 事業計画書 該当ページ
区分	提案項目	提案の具体化方策 (事業計画に記載されている内容を 分かり易く簡潔にまとめて記入)	R4	R5	R6	R7	R8			
4 利用促進のための取組										
地域と連携した利用促進	地域と連携した利用促進	・塚山公園さくら祭への協力 ・三浦接続駅桜会への協力 ・スケッチングクールの開催 ・初日の会への協力 ・上こすか開花祭花火大会の鑑賞会	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施（さくら祭のみ開催）	さくら祭への協力 参考資料3	19~20
地域と連携した利用促進	公園の自然を活かした利用促進	・自然觀察会の開催 ・自然觀察会の山歩き対応	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	3月に観察会を実施 参考資料4	20
地域と連携した利用促進	人柄への取組	・グリーティングサインの推進 ・ヨコモディッシュドロームの予防	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		21
利用者増及びサービス向上	自動販売機の運営	・ユニバーサルデザイン自動販売機の導入 ・マルチチャネル対応自動販売機の導入 ・免費支援システムの導入 ・環境に配慮した自動販売機の検討 ・自動販売機の故障防止対策	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施 ※マルチチャネル対応済み	令和4年度からマルチチャネル対応機を設置 参考資料5	21~22
広報・情報発信	ホームページの活用による広報	・ホームページによるニーズの把握 ・アクセス解析によるニーズの把握 ・マルチチャネルの向上 ・開設場、過去からの利用者の特徴 ・スマートフォンによる拡大配信 ・ハイカーブの情報提供 ・SNSの導入	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	ライブカメラによる 桜の開花状況を配信 参考資料6	22~23
広報・情報発信	公園のイメージアップ	・フォトコンテスト開催 ・宏咲桜の広報 ・外部イベント等でのPR ・当協会マスコットキャラクターの活用	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	・お問い合わせへ、度 に向けた場所、時期 等を調整。 ・「さんりんピッ クリ」に公園協会とし て出張し、公園をPR	23
5 自主事業の内容等										
なし										
6 利用料金の設定・減免の考え方										
利用料金の設定	自動販売機の料金設定等	・公の施設として相応の料金設定 ・当協会へフルオペレーター委託	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		26
減免の考え方	自動販売機の減免	・減免なし ・大規模災害発生時は被災者に無償提供	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		26
7 利用者対応・サービス向上の取組										
接客や利用者との対話	基本的な接客や利用者との対話の考え方	・おもてなし五箇条を理解・実践 ・接客時の姿勢	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		27
接客や利用者との対話	接客や利用者との対話の具体的な取組	・利用案の手引きの作成と拂席 ・よくある質問の回答欄 ・情報の充実による利用者サービスの向上 ・ハイカーブサービスの整備	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	HPにFAQを追加 参考資料7	27
公園利用ルール	公園利用ルールの利用者への助言・指導等の考え方	・利用ルールの策定 ・利用ルールの周知等	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		28
公園利用ルール	マニュアルの整備や研修によるスキルの向上	・接遇マニュアルの整備 ・研修の実施	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		28
利用者ニーズ・苦情の把握等	利用者ニーズ・苦情の把握	・苦情・要望データベースの構築	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		29
コミュニケーションの工夫等	外国人利用者への対応	・ホームページ多言語対応 ・翻訳機器の導入 ・英語コミュニケーションボードの設置 ・公共交通機関の多言語案内の配布 ・「やさしさの本舗」の案内	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		29~30
コミュニケーションの工夫等	障がい者への対応	・車いすの貸出 ・管理事務所前への駐車許可 ・読み上げ機能に配慮した印刷用 ・色使いのガイドラインに則った配布物等 の作成 ・コミュニケーションボードの設置 ・筆談対応 ・「はじょ犬マーク」の表示	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		30
コミュニケーションの工夫等	高齢者への対応	・管理事務所前への手話通じ入れ対応	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		30
神奈川県手話言語条例	神奈川県手話言語条例への対応	・職員研修として手話講習会を開催 ・「耳マーク」を管理事務所に掲示 ・木版のバックアップ体制	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		30

指定管理業務 管理運営 実施状況表

公園名：桜山公園

区分	提案項目	事業計画書の内容 提案の具体化方策 (事業計画に記載されている内容を 分かり易く簡潔にまとめて記入)	実施計画					令和4年度の実施状況	備考	R5 事業計画書 該当ページ
			R 4	R 5	R 6	R 7	R 8			
8 日常の事故防止、緊急時の対応	公園の特性を踏まえた事故防止	リスクマネジメントの考え方	・リスクの抽出 ・リスク分析・対策 ・業務への反映と研修	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	リスクマネジメント 研修の実施 参考資料8	32
	公園の特性を踏まえた事故防止	事故防止の体制	・夜勤、年末年始の連絡体制 ・事故不祥事記止会議 ・定期会議、毎朝の作業ミーティング等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		32~33
	公園の特性を踏まえた事故防止	具体的な事故防止の取組	・見通しの確保 ・照明の確保と修繕 ・落書き防止 ・公園の活性化による防犯 ・県立桜山公園保存会による防犯 ・地域の関係機関との連携	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		33
	公園の特性を踏まえた事故防止	防犯対策	・火気禁止のルール徹底 ・渦巻防止の徹底 ・山火事や延焼防止 ・必要な知識への認証	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		34
	公園の特性を踏まえた事故防止	防火対策	・火気禁止のルール徹底 ・渦巻防止の徹底 ・山火事や延焼防止 ・必要な知識への認証	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		34
	公園の特性を踏まえた事故防止	安全管理のマニュアル等の整備	・安全管理マニュアルの整備 ・施設点検パトロール実施要領の整備 ・各種マニュアルの整備 ・園内行動マニュアルの整備	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		35
	公園の特性を踏まえた事故防止	安全管理を確実に実行するための研修等	・規格安全衛生教育の実施 ・熱中症川の集中対策応急キットの用意 ・全体会員会員研修の実施 ・危険予知訓練（KYT）の実施 ・急救教習等が必要な作業の講習を受講	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	熱中症対策キットの 配備 参考資料9	35
	樹林地に起因する災害の防止	災害を未然に防止する点検	・台風シーズンの集中雨の点検と対応	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		35
	緊急事態が発生した場合等の対応	事故発生時、事故後の具体的対応	・円滑な対応は「事故対策委員会」を設置	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		36
	緊急事態が発生した場合等の対応	安全管理の妨げとなりうる事案への対応	・巡回の強化、利用者の避難誘導 ・状況に応じて、弁護士や警察へ相談 ・不審者を発見した際は警察へ通報	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		36
	緊急事態が発生した場合等の対応	外国人、障がい者、高齢者が含まれていた場合の対応	・バリアフリー・マップを案内、説明 ・貸山用車いすの提供 ・避難時の職員同行 ・コミュニケーションボードの活用 ・チラシにはピクトグラムを掲載 ・自動翻訳機、やさしい日本語の活用	同左	同左	同左	同左	計画通り実施 ※バリアフリー・マップとして点字ハンディキャットデータ作成		37
	緊急事態が発生した場合等の対応	不祥事事案を認知した際の対応	・被害の拡大防止と状況の把握 ・早急な対応の実施 ・原因の究明や対策の検討等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		37

指定管理業務 管理運営 実施状況表

公園名：塚山公園

区分	提案項目	事業計画書の内容 提案の具体化方策 (事業計画に記載されている内容を 分かり易く簡潔にまとめて記入)	実施計画					令和4年度の実施状況	備考	R5 事業計画書 該当ページ
			R4	R5	R6	R7	R8			
9 急病人及び新型コロナウイルス等への対応										
急病人への対応	急病人等が生じた場合の対応	・「安全部門マニュアル」に従い対応 ・必要な応じてAED利用などの応急措置 ・定期的な訓練を行って被災者得 ・巡回医療機関の情報把握と把握	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			39
急病人への対応	救命に関する職員研修と備え	・救命講習の受講 ・AED等の操作法の確認	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	幼児安全法研修の受講		39~40
感染症に対する対応	新型コロナウイルス感染症拡大防止のための取組	・自衛用具による感染防止対策 ・個人の対応 ・職員の感染症への対策 ・利用者の感染症への対応 ・コロナに対する災害対応	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	県の方針に沿ったコロナ対応 参考資料11		40~41
感染症に対する対応	その他の感染症等の対策	・ノロウイルスへの対応 ・蚊媒介感染症への対応 ・鳥インフルエンザへの対応 ・豚熱への対応	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			41~42
10 災害への対応（事前、発生時）										
異常気象への対応	台風の接近、大雨洪水に関する対応 ゲリラ豪雨や雷等への対応	・的確な情報収集 ・タイムラインに沿った具体的な対応 ・体制整備 ・体制整備 ・利用者の注意喚起等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	管理者所管の施設 の対応 参考資料12		43~44
異常気象への対応	熱中症警戒アラートへの対応	・情報収集 ・熱中症警戒シップを配備 ・利用者の注意喚起等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			44
震災時対応の初動体制	横須賀市で震度4発生時の対応	・構内パトロール、利用者の安全確認 ・応急措置及行動規率の手配 ・危険箇所等の立ち止り禁止措置等 ・構内困難者の避難場所の選定	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			44~45
震災時対応の初動体制	大規模災害発生の場合	・必戒に応じて「本部災害対策本部」「現地災害対策本部」を設置 ・参集方法が記された防災カードを携帯 ・災害発生後、30分以内を目標に初動対応 ・2時間以内に第一次応急体制を構築	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			45
災害時対応の体制	初動時～緊急時～復旧・復興時の対応	・タイムライン（防災行動計画）に沿った 対応 ・第1号電話、IP無線機を導入し、連絡手段 を複数回線確保 ・重点パトロールマップ等を活用した状況 把握 ・地元ネットワークを活かし連絡者支援 ・横須賀市等に連携した柔軟な対応	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			45~47
特性等に応じた災害対応	災害に備えた事前対策	・防災情報メール、防災行動テレホンガイド による災害情報の収集	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			47
特性等に応じた災害対応	震災時利活用施設等の維持管理	・施設の日常点検 ・備品類の常時点検	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			48
特性等に応じた災害対応	防災訓練・職員教育	・シェイクダウンプラスワンの実施 ・緊急参集訓練 ・震災の意識向上の取組	同左	同左	同左	同左	計画通り実施（シェイクアウト は未着手中）			48
特性等に応じた災害対応	特性、立地状況等に応じた課題と対応	・上砂災害警戒区域の点検を実施 ・必要に応じて警戒区域に面する園路は通行止め措置	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			49
11 地域と連携した魅力ある施設づくり										
多様な主体との連携、体制の構築	広範囲の県民、団体との協力	・イベント、祭典での連携調整 ・イベント、祭典での連携調整 ・防災・防災への連携 ・ボランティアの統括能力	同左	同左	同左	同左	計画通り実施 ※「ふろく山の会」のサポート が実施			52
ボランティア団体の育成、連携等	ボランティアとの連携、育成	・ボランティアの統括 ・クラウンドゴルフ大会への協力	同左	同左	同左	同左	計画通り実施 ※ゴルフ大会は開催されず			52~53
周辺施設との交流、連携	周辺施設との連携	・花とみどりのフェスティバル」開催 ・市民ミニマーチ「一センターよの連携 ・市民史造橋との連携 ・スタンプラリー、ガイドツアーの開催検討	同左	同左	同左	同左	計画通り実施 ※市、観光協会の観光ガイドへの 貸出提供等の実施			53
地域企業への業務委託等	地元造園業への委託	・苗木管理や夏季集中作業を地元造園業者 へ委託	同左	同左	同左	同左	計画通り実施			53

指定管理業務 管理運営 実施状況表

公園名：塙山公園

事業計画書の内容			実施計画					令和4年度の実施状況	備考	R5 事業計画書 該当ページ
区分	提案項目	提案の具体化方策 (事業計画に記載されている内容を 分かり易く簡潔にまとめて記入)	R4	R5	R6	R7	R8			
I2 管理経費の節減等	収支計画書	—	別紙参照	同左	同左	同左	同左	計画通り実施 (販入合計/支出合計の比率は)		付属書類
I3 人的な能力、執行体制	人員配置の状況	現地職員の配置	・計画に示す経歴等での人員配置	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		55
	人員配置の状況	専門知識や有資格者の配置	・計画に示す有資格者（資格・人材）の配置	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		55~56
	人員配置の状況	県等との連絡体制、関係機関との情報共有の構築	・計画に示す連絡体制、情報共有の仕組みの構築	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		56
	委託の指導体制の状況	受託業務の管理、指導の内容、重視する点	・計画に示す指導	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		58
	人材の育成、職員採用等	人材育成の考え方、職員採用	・計画に示す人材育成 ・適正な採用の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		59
	人材の育成、職員採用等	働きやすい労働環境の確保	・各取組の実施による労働環境の確保	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		60~62
I4 コンプライアンス、社会貢献	法規や労働関係法規の遵守	施設設備の維持管理に関する法規等の法令遵守	・法令遵守の徹底に向けた取り組み ・施設設備管理に関する法規の遵守 ・設備巡回定期的の遵守	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		63~64
	環境への配慮の状況	低炭素社会への貢献	・再生可能エネルギー積極的活用 ・樹木地の管理、事務所の省エネ等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		64
	環境への配慮の状況	生物多様性保全	・草地、樹林地等に配慮した管理 ・希少種保護、外来種駆除等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		64
	環境への配慮の状況	循環型社会への貢献	・再生材の廻り利用、ゴミの削減 ・グリーン購入活動等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		64
	環境への配慮の状況	普及啓発の促進	・観察会、市民个体の活動協働、職員研修等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		64
	環境マネジメントシステム	環境マネジメントシステムによる継続性の確保	・システムの運用	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		65
	本公司での具体的な取組	環境負荷軽減	・畜牛材の堆肥リサイクル、雨水利用等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		65
	本公司での具体的な取組	自然環境保全への配慮、環境教育	・樹木の保全、外来種駆除、モニタリング等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		65
	障害者雇用の促進	障害者の直接雇用と障害者専用施設等への積極的な業務参注	・法定雇用率を上回る雇用努力の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		66
	ともに生きる社会がわかるセンターの趣旨を踏まえ取組	職員研修、合理的配慮、イベントや利用者への普及啓発	・職員研修、合理的配慮、イベントや利用者への普及啓発	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		67
	手話言語条例への対応	普及体制、職員への教育、利用環境の向上	・体制づくりと運用 ・研修の実施 ・コミュニケーションツールの設置等	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		68
	社会貢献活動等、CSR	社会貢献活動の実施	・代表企業によるCSR活動の取組	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		68
	SDGsへの取組	目標9、11、15への取組	・計画に示す各種取り組み	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		69~71
I5 事故・不祥事への対応、個人情報保護	個人情報保護の方針・体制	個人情報保護のための組織体制	・計画に示す組織の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		73
	個人情報保護の方針・体制	個人情報保護のための諸段階の整備	・計画に示す取組の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		73
	職員に対する教育・研修体制	新規職員研修・実務担当者研修・所属長会議等での周知	・計画に示す取組の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		73~74
	厳格な取扱いの徹底	個人情報等の情報管理に関するチェックリスト等による厳格な管理!	・計画に示す取組の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		74
	個人情報の漏えいが発生した場合の対応	個人情報管理者、対象者、関係機関への報告 再登録止の検討と必要な対策の実施	・計画に示す取組の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		74
	電子データの取扱いによるセキュリティ強化	協会が保有する個人情報の取り扱いに関するガイドライン」に基づく対応等	・計画に示す取組の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		74
	ソーシャルメディア利用での対応	当協会「ソーシャルメディアの利用に関するガイドライン」に基づく対応	・計画に示す取組の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		74
	情報公開への対応	当協会「情報公開規程」に基づく対応	・計画に示す取組の実施	同左	同左	同左	同左	計画通り実施		74