

指定管理業務 管理運営 実施状況表

公園名：塚山公園

区分	事業計画書の内容		実施内容							令和2年度の実施状況	評価項目との対応	
	提案項目	提案の具体化方策 (事業計画に記載されている内容を簡潔にまとめて記入)	H27	H28	H29	H30	R1	R2	R3			
1 指定管理業務実施にあたっての考え方、運営方針等												
	神奈川県「未病を治すかながわ宣言」に賛同し、具体的に取組む	「未病を治すかながわ宣言」への賛同、協力、及び公園の施設を活かした健康づくりに関する取組みの実施	・県の「未病を治すかながわ宣言協力活動登録制度」への登録 ・県や市町村等が紹介するハイキングコースの情報発信やハイカーへの協力	・県や市町村等が紹介するハイキングコースの情報発信やハイカーへの協力	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	計画通り実施	25
	次世代に引継ぐ植生の保全と管理	山野草とサクラ等の保全と管理	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	計画通り実施	1
	地元と連携した按針塚と公園との一体管理	自治会と連携した塚山公園と三浦按針の供養塔「安針塚」を一体管理	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	計画通り実施	25
	災害時への備え	地域と連携した災害への備え	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	計画通り実施	14
	平等な利用の確保	積極的な情報発信とソフト面からのエンバードデザイン取組	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	計画通り実施	6
	利用者等の意見を反映した公園づくり	公園モニター等を活用した業務改善など	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	計画通り実施	7
	環境に配慮した管理運営	環境マネジメントシステムの推進、コミニティアクセス取組	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	各取組を実施	計画通り実施	5
2 業務の一部を委託する場合の考え方、業務内容等												
	＜委託予定業務一覧表(様式第1号)にて確認＞										計画通り実施	
3 施設の維持管理												
	サクラを始めとする樹木管理	樹木管理への配慮(ウメ)	・樹木医による生育状態のチェック ・健全な梅林の育成 ・良い花を咲かせ、観賞しやすくなるよう、花の位置を下げる剪定の実施 ・施肥や根鉢付近への立ち入り禁止措置	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	1
	サクラを始めとする樹木管理	樹木管理への配慮(樹林)	・枯損木、危険木等の報告、伐採 ・間伐や、民地との境界部の草刈り、落葉清掃等の管理 ・定期的な剪定	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	1
	自生する山野草の保護と花壇の充実	園内に自生する貴重な山野草の保護	・山野草の生育状況の把握 ・自治会と連携した手作業による除草 ・利用者への採集禁止を周知 ・生息場所の立ち入り禁止措置 ・地域への目による盗掘防止	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	1
	自生する山野草の保護と花壇の充実	花壇の充実	・園路沿いを中心とした花修景の整備 ・ボランティアとの連携による花壇管理 ・季節を感じる事ができる草花の植栽	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	1
	園内全域における安全性・快適性の確保	公園の美観の維持と安心の確保	・トイレトベーパーのこまめな点検補充 ・1日1回以上のトイレの清掃を実施 ・洗面台等に飾る「花一輪ありがとう」の実施 ・毎朝、園内を巡回し、不具合箇所等がないか目視点検 ・不具合を発見し次第、立ち入り禁止措置や応急措置を実施 ・四阿の床面の清掃以外にも、柱の腐食や天井等の汚れもチェックし清掃 ・市道への飛び出しに関する注意喚起看板の設置と更新 ・区域外の清掃活動の実施 ・園路の不陸がないように日々点検	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	2
	管理基準以上の提案及び管理項目以外の提案	維持管理基準書に定められた管理項目以外の取組みや、管理基準項目を上まわる取組み	・サクラの後継樹木の植栽と育成(サクラの更新) ・クリハラリス(タイワンリス)の駆除への協力 ・ヒガンバナや水仙の株分け ・必要に応じて1日複数回のトイレ清掃 ・来園者の多い時期等は臨時のゴミ処理を実施	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施 →補足資料あり	33
	確実な維持管理と効率化への取組	業務効率化の取組	・管理マニュアルの整備 ・公園管理データベースシステムでの情報蓄積 ・定期的なモニタリングの実施 ・自己点検表を用いた確認と検証 ・業務の一括発注の実施 ・植物性廃棄物をリサイクル(チップ・堆肥化) ・災害時に備えた備蓄品の点検	・管理マニュアルに基づく管理 ・公園管理データベースシステムでの情報蓄積 ・業務の一括発注の実施 ・災害時に備えた備蓄品の点検	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	16

12 節減努力等(業務の効率化)											
経費節減努力の実施	他公園との備品・資材等の共有化	・他公園との備品・資材等の共有化	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	17
経費節減努力の実施	各種経費節減策の実施	・契約における競争原理の導入(見積もり合わせ、入札等) ・LED照明を導入し使用電力量を節減 ・長期継続契約の導入 ・物品購入や機器リースにおける集約発注、再リース	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	17
経費節減努力の実施	各種経費節減策の実施	・不要材を補修材等として再利用 ・直営作業による経費の節減 ・適切なメンテナンスによる機器更新頻度の低減 ・落ち葉や剪定材を腐葉土などに活用 ・競争原理の導入(見積もり合わせ)	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	5
経費節減努力の実施	各種経費節減策の実施	・繁忙期、閑散期に応じた柔軟な人員配置の	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	17
13 人的な能力、執行体制											
適切な人員配置	責任者・主要職員の適切な配置	・計画に示す経歴等での人員配置	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	17
適切な人員配置	有資格者の適切な配置	・計画に示す有資格者(資格、人数)の配置	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	17
委託する場合の管理・指導体制	点検方法、指導監督	・監督員には経験者を配置 ・日報の提出や現地確認等により指導監督 ・完了検査を実施	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	18
人材の育成	研修の受講、資格取得の推進 民間企業等との人材交流	・人材育成の仕組みに基づく実施(正規職員) ・正規職員による接客対応、管理作業での安全確認、植物管理と施設点検能力の指導(非常勤、作業員等)	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	19
職員採用	指定管理業務を着実・安定的に実施するための職員採用	・公募による人材確保(正規職員) ・地元人材の活用(非常勤、作業員等)	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	17
14 コンプライアンス、社会貢献											
諸規定の整備、法令遵守の徹底	各構成企業における諸規定に基づく法令遵守の徹底	・諸規定の整備と運用	・諸規定の運用	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	22
諸規定の整備、法令遵守の徹底	コンプライアンス要綱等の周知	・研修等の実施	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	22
個人情報保護のための取組	個人情報保護のための諸規定の整備	・諸規定の整備と運用	・諸規定の運用	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	23
個人情報保護のための取組	個人情報保護のための取扱いの徹底	・管理責任者の明確化 ・研修等による職員への周知徹底 ・県の「PDマーク」に登録 ・パソコンデータの取扱いに関するセキュリティの強化	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施 PDマークは県が廃止済	23
環境への配慮	独自システムによる総合的な環境マネジメントの実践	・環境マネジメントシステムにより、総合的な環境マネジメントの実施 ・「エコリーダー」の設置 ・取組みの実施と実績について、年1回評価	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	5
環境への配慮	環境負荷軽減の具体的取り組み	・不要な照明や電子機器類の電源オフ、クールビズ・ウォームビズの推進 ・トイレトーパー、コピー用紙のグリーン購入 ・公園事務所および建物内の照明のLED化	・不要な照明や電子機器類の電源オフ、クールビズ・ウォームビズの推進 ・トイレトーパー、コピー用紙のグリーン購入	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	5
環境への配慮	自然環境の保全と緑化推進の具体的取組み	・園内の植生や、野生動植物など自然環境の調査の実施 ・横須賀市が実施するタイワンリスの駆除への協力	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	33
環境への配慮	普及活動を通じた利用者・地域への発信の具体的取組み	・コミセパークの取組⇒公園周辺道路の清掃を実施。地域との連携方法は検討。 ・屋外掲示板に季節毎の生物写真の展示と解説	・コミセパークの取組⇒地域との連携を試行 ・屋外掲示板に季節毎の生物写真の展示と解説	・コミセパークの取組⇒地域との連携を行う	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	5
障害者の雇用促進	障害者の直接雇用と障がい者就労施設への積極的な業務発注	・法定雇用率を上回る雇用努力の実施 ・障がい者就労施設への積極的な業務発注	同左	同左	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	22
障害者の雇用促進	障害者の法定雇用率の高い企業へ優先的に発注する仕組みづくり	・仕組みづくり(業者選定の際に条件に入れ	同左	・検討結果の運用	同左	同左	同左	同左	同左	計画通り実施	22

※本表と併せて、各項目の実施状況のわかる具体的な資料(説明資料・写真・作業一覧・新聞切抜きなど)を添付して提出して下さい。